

ÀREA DE CENTRALITAT A VALLDOREIX

Alumne: Sebastià Cardeñas Pérez
Professors TAP A - X: Tomeu Ramis, Toni Tribó, Jaume Torrents
Q_Tardor 2012

El treball te per objecte definir un projecte ambiciós per a la població de Valldoreix consistent en la transformació de la parcel·la situada a la capçalera de la Rambla Mossèn Jacint Verdaguer (eix vertebrador del poble) molt a prop de la Plaça de Can Cadena i delimitada pels carrers Albet, Tibidabo i Costa.

Es pretén aconseguir la creació d'un punt neuràlgic dins la nova centralitat urbana de Valldoreix.

Actualment aquesta parcel·la d'uns 6.293m² ja exerceix de punt de reunió i de realització de certes activitats lúdiques i festives, però d'una manera poc ordenada i poc planificada. S'hi troben edificis de poca entitat i provisionals, com ara la oficina de correus, un bar, casal d'avis i una construcció provisional on s'hi fan concerts i d'altres activitats.

El programa definit per al desenvolupament del TAP A consta de les següents peces:

• Centre cultural polivalent	880 m ²
Casal de joves	
Ludoteca	
Escola de música	
• Teatre-Auditori	1.500 m ²
• Bar-restaurant	200 m ²
• Biblioteca	1.000 m ²
Total	3.580 m²
• Aparcament 150 cotxes	

Durant el treball realitzat al TAP, he aconseguit obtenir una bona implantació del programa en relació a la parcel·la i l'entorn i una correcta distribució del mateix donant resposta a molts dels requeriments de l'exercici. Tot i així, donada la complexitat i els m² del programa, no vaig poder aprofundir tot el que desitjava en la definició de volumetria, façanes i d'altres elements.

Aquest exercici em motiva especialment degut a que es troba a un emplaçament i població característiques i es treballen aspectes molt diversos de l'arquitectura donant resposta als requeriments de la població de tindre un nou punt de centralitat.

És per tot això que trobo interessant desenvolupar aquest exercici com a PFC i poder millorar i definir els aspectes menys treballats del mateix.